

CAMPAÑA DE CAPITAL - ARLINGTON FASE 2

24 Julio 2024

Escucha su Voz
Proclama su Nombre
Escribe el Futuro



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

AGENDA

Propósito de la campaña de capital
Presentación del diseño
Presentación financiera
Discusión



PROPOSITO

El propósito de la fase 2 de la campaña capital para Arlington es completar el trabajo exterior del edificio que quedó incompleto después de la primera campaña. Y resolver algunas deficiencias que se han vuelto evidentes durante los ocho años de uso del edificio. En específico:

- Suavizar la acústica del área de alabanza
- Reemplazar el techo del espacio multiusos
- Completar el paisaje del frente del edificio



HISTORIA

Noviembre 2012 – Ancianos presentaron la oportunidad de comprar 75 Pleasant Street, y se anunció una campaña de capital de \$3.125 millones



HISTORIA



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

HISTORIA

Octubre 2013

Se completaron los compromisos de la campaña de capital de \$3.125 millones
Ceremonia para comenzar el proyecto.
Dibujos arquitectónicos completados y comienza la construcción.



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

HISTORIA



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

HISTORIA

Febrero 2016

Termina la construcción
Servicio inaugural

Mayo 2016

Open House para la comunidad



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

HISTORIA



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

HISTORIA

Junio 2021

Completa todas las promesas, pago del préstamo y cierre de la campaña de capital.

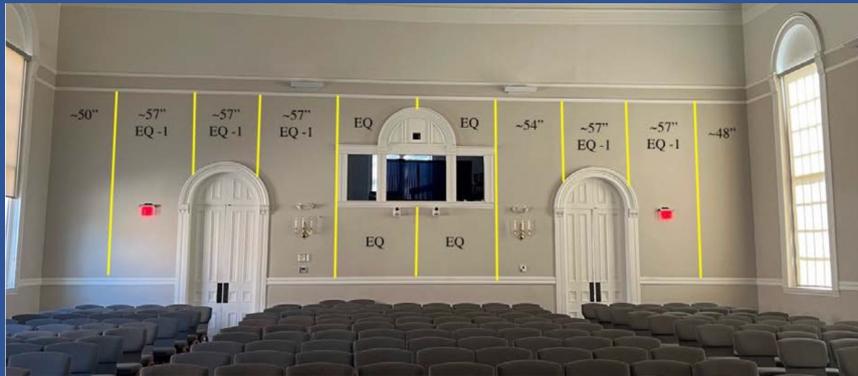


PROPUESTA FASE 2

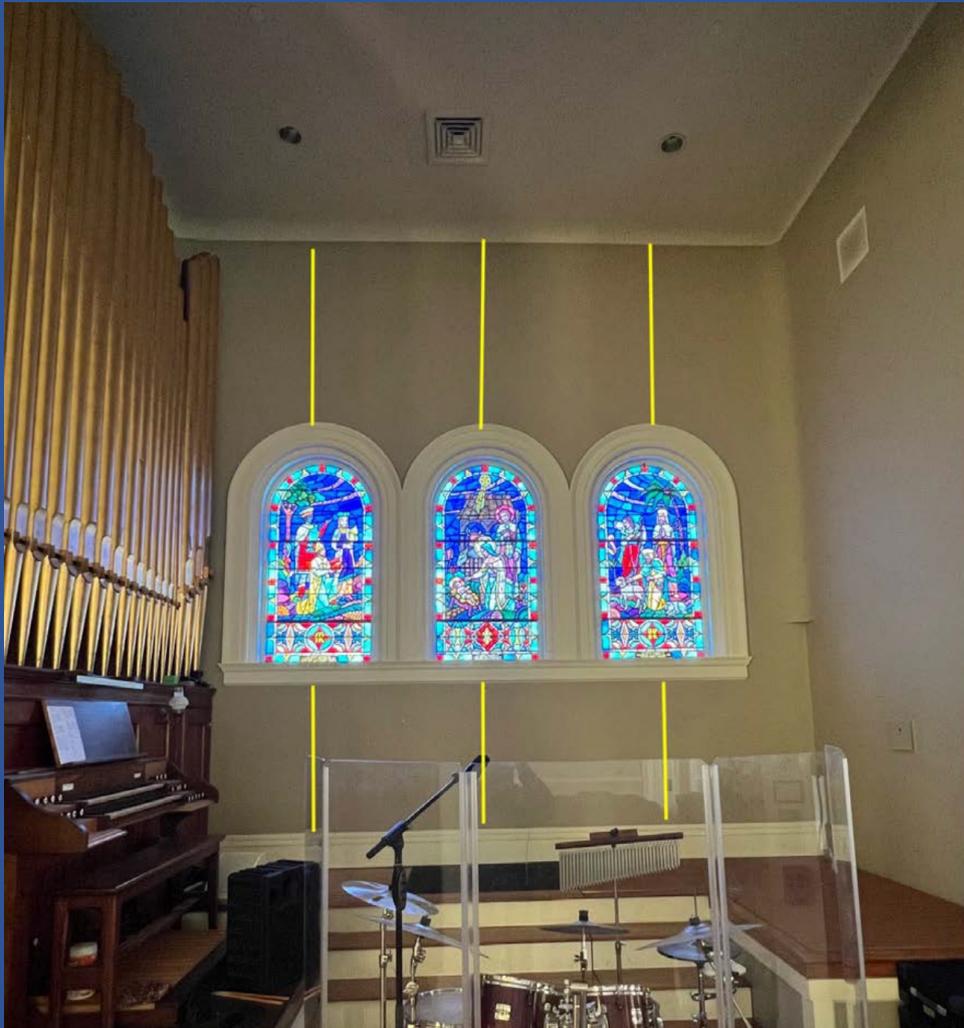
- Proveer mejor acústica para alabanza.
- Remplazar el techo en el espacio multiusos.
- Abrir la entrada principal al área de alabanza y mejorar la apariencia y uso del área de entrada con una entrada funcional y atractiva.



ACÚSTICA



ACÚSTICA



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

TECHO



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

PAISAJE DEL FRENTE DEL EDIFICIO

Comité del diseño del paisaje

Phil Kresse

Elaine Lau

Yuri Sung

Victoria Wright

Civil Engineer & Landscape Architect

VHB



BOSTON CHURCH OF CHRIST

Central & Spanish Regions

LANDSCAPE



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

LANDSCAPE



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

LANDSCAPE



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions

PRESUPUESTO E ITINERARIO

Acústica de alabanza	\$110,000
Restauración de la puerta principal	\$ 75,000
Techo espacio multiusos	\$ 60,000
Paisaje – Jardín y entrada	\$360,000
Contingencia @ 7.5%	\$ 45,000
Total fase 2	\$650,000

Periodo de construcción
Julio 2024 – Mayo 2025



RESUMEN FINANCIERO

2023		Central		Español Norte		Iglesia Boston
	Presupuesto	Actual	Presupuesto	Actual	Presupuesto	Actual
Semanal	1,046,000	1,065,000	390,000	398,000	5,939,000	5,900,000
Misiones	204,000	704,000	75,000	61,500	1,142,000	1,463,000
Benevolencia						460,000



RESUMEN FASE 2

Campaña de capital	\$650,000
Compromisos y donaciones a la fecha	\$350,000
Monta pendiente	\$300,000
Central	\$220,000
Español Norte	\$80,000



NUESTRO COMPROMISO

Periodo para definir compromisos

Julio 18 – Septiembre 1

Periodo para cumplir
compromisos

3 Años



GRACIAS

Escucha Su Voz
Proclama Su Nombre
Escribe el Futuro



BOSTON CHURCH OF CHRIST
Central & Spanish Regions